

九江市柴桑区人民政府办公室文件

柴府办发〔2025〕75号

九江市柴桑区人民政府办公室关于印发九江市柴桑区高铁新区排水设施排水管网建设工程（二期）项目工作方案的通知

狮子街道办事处，区政府有关部门，区直及驻区有关单位：

经区政府研究同意，现将《九江市柴桑区高铁新区排水设施排水管网建设工程（二期）项目工作方案》印发给你们，请认真贯彻执行。



九江市柴桑区高铁新区排水设施及排水管网 建设工程（二期）项目工作方案

为创造九江市柴桑区优良的环境卫生水平，并带动关联产业发展，进一步健全投资环境，提高城市综合竞争力，经研究同意，启动建设高铁新区排水设施及排水管网项目。为顺利推进该工程建设，特制定如下方案。

一、工程概况

1. **项目名称：**九江市柴桑区高铁新区排水设施及排水管网建设工程（二期）。

2. **建设地点：**九江市柴桑区高铁新区。

3. **建设内容：**主要包括九江市柴桑区高铁新区建设 6km 排水管网；高铁新区物流区配套排水设施管网建设及高铁新区排水管网路面修复；建设排水处理站 3 座，日处理水 8000 吨。

4. **项目投资：**总投资 11000 万元，进行分段分期实施，一期财审价约为 6474 万元，本次（二期）财审价为 3302.79 万元。资金来源为国债资金、财政资金、专项债。

5. **施工时间：**2025 年 12 月上旬开工，2026 年 9 月底完工。

6. **业主单位：**九江江州投资开发有限公司。

7. **建设单位：**九江市柴桑区城市管理局。

二、工程招标工作

依法依规采取公开招投标的方式选取中标单位。

三、工程建设施工管理

建设单位负责及时办理工程施工许可等手续，并对工程施工现场的进度、质量、安全进行管理，监督施工单位、监理单位到岗履职，按规定、按进度施工。安排专人对建设工程资料进行管理，及时收集、整理、归档，工程完工后及时将相关资料移交至区域档案馆保管。

四、项目推进机制

成立九江市柴桑区高铁新区排水设施及排水管网工程（二期）工作专班，组成人员如下：

组 长：	夏 添	区政府副区长
副 组 长：	蔡锦波	区城管局党组书记、局长
	李英红	区江投公司董事长
成 员：	郑石钟	区发改委党组成员
	赵宋桢	区国资中心副主任
	李子华	区审计局总审计师
	胡 静	区住建局副局长
	徐增林	区城管局党组成员
	许 骏	区水利局副局长
	姚 静	区工信局副局长
	吕 桦	区信访局副局长

余道权 九江高铁新区庐山站综合服务中心七级职员

杨俊 区供电公司经理

李仁鹏 狮子街道党工委副书记

工作专班负责制定项目建设的总体目标和组织实施方案；统一组织、指挥、调度、督查工程施工，完成工作任务；研究决定项目建设中的重大事项；研究协调解决项目建设中的各种困难和问题。项目建成后，工作专班自行解散。工作专班下设“一室二组”。

（一）办公室

主任：蔡媛

成员：余道权、李欢欢、占之恒、陶小琴、宋丽萍

办公室负责专班文书处理及专班印章管理工作；负责处理专班的日常事务、后勤保障工作；负责专班办公用品、设备及相关物资的采购保管工作；负责项目资金拨付、财务管理等；做好专班的会议安排、项目建设的宣传报道工作；完成好专班领导交办的其他工作。

（二）建设工程组

组长：徐增林

成员：叶珍炉、钟斌、胡启文

建设工程组负责搞好项目规划；负责项目测量、地勘、设计、预算、评审、招投标、施工质量管理等工作；负责编写施工计划并督查落实；负责施工质量管理；负责项目档案管理。

（三）维稳信访组

组 长：吕 桦

副组长：李仁鹏、余道权

维稳信访组牵头做好群众来信来访的接待工作；负责做好突发性、群体性事件的预防和处置工作；做好项目施工环境的维护工作。

五、项目建设工作计划

（一）2025年3月下旬启动，选取部分中介服务单位；

（二）2025年5月下旬完成地勘、确定招标代理公司选取设计和监理单位；

（三）2025年8月中旬完成施工图设计；

（四）2025年9月上旬完成图审、预算；

（五）2025年10月中旬完成财审；

（六）2025年10月下旬进行施工单位挂网招标；

（七）2025年12月上旬进场施工；

（八）2026年9月底完工。

六、落实相关职能部门职责

（一）九江高铁新区庐山站综合服务中心为监管单位。

（二）区发改委负责配合做好政策信息指导、重大变更备案等有关事项。

（三）区住建局负责做好项目审批、工程建设、施工质量管理

理、档案管理等工作。

（四）区城管局负责整体项目推进，前期报建、项目管理及竣工验收工作。

（五）九江市柴桑区集优环境投资有限责任公司负责项目的资金拨付工作。

（六）区水利局负责项目的水系走向及水土保持工作。

（七）区财政局负责做好项目资金的审查工作。

（八）区审计局负责做好项目资金和设计施工有无合理变更的审计工作以及工程整体决算审计工作。

（九）区工信局、区供电公司负责协调项目建设范围内强、弱电杆线迁移工作。

（十）狮子街道负责本区域征地和矛盾调处等事宜。

工作专班成员单位既要各司其职，各负其责，又要积极协调配合，以保证工程建设的顺利推进。